

売地

栃木駅

現況渡し

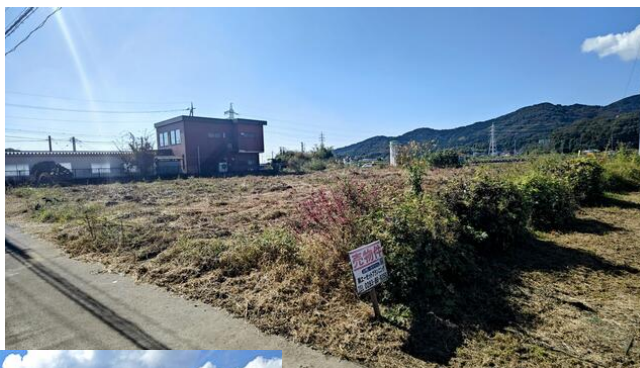
土地面積
公簿 1,516.19㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

セットバック要,プロパンガス,電気,上水道,浄化槽



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	栃木		
土地面積	公簿 1,516.19㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	400万円	坪単価	@0.88万円

物件所在地	栃木県栃木市片柳町 4 丁目		
交通	J R 両毛線 栃木 徒歩25分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1 種住居
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令上の制限			
地 勢	平坦		
建築条件			
現 況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可 番号			
接道状況 (角地・間口)	東		
設 備	プロパンガス,電気,上水道,浄化槽		
備 考	境界の明示はしません。現況有姿にて取引になります。 2019年台風19号床上浸水エリアです。隣地に越水対策として貯水池建設中。 住所 栃木市片柳町 4-7-5		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69777203017

栃木県知事免許（1）第5229号 〒327-0832 栃木県佐野市植上町1765

株式会社エーゼットプランニング

TEL：0283-86-9350 FAX：0283-86-9355 定休日：未設定 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：専任媒介