

# 売地

(実測) 2,724.00㎡

J R 両毛線

佐野駅

距離3,900m

## 周辺環境

イオンモール佐野新都市まで678m, セブンイレブン佐野栄町店まで346m, すき家佐野鍛塚店まで110m, コメダ珈琲店佐野店まで385m, 109シネマス佐野まで846m



地形図等

価格	12,000万円		
坪単価	@14.57万円		
所在地	佐野市鍛塚町42-1		
最適用途	店舗用地		
私道負担面積	用途地域	1種住居	
土地権利	所有権		
引渡し方法	更地渡し		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	なし		
現況	更地	引渡可能時期	相談
備考			
設備特徴			



ドローンにて南方面 (大学・イオン・アウトレット)



ドローンにて北方面 (工業団地)



ドローンにて西方面 (公園)

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

栃木県知事免許 (1) 第5229号

〒327-0832 栃木県佐野市植上町1765

(株)エーゼットプランニング

TEL 0283-86-9350  
FAX 0283-86-9355

客付会社様へ

手数料

取引態様

情報公開日

媒介